



SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE OREBIĆ

Broj 13 Godina 2017.

Orebić 13. prosinca
2017.

Uprava i uredništvo:
Općina Orebić, Obala pomoraca 26, tel: 713-678
List izlazi po potrebi

Sadržaj:

OPĆINSKO VIJEĆE

1. Odluka o osnivanju javne ustanove Razvojna agencija Općine Orebić 1
2. Odluka o osnivanju Pomorskog muzeja Orebić 4
3. Odluka o davanju suglasnosti na dozvoljeno prekoračenje po poslovnom računu KTD Bilan d.o.o. 5
4. Odluka o davanju suglasnosti na dozvoljeno prekoračenje po poslovnom računu Vodovod i odvodnja d.o.o..... 6
5. Odluka o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova u 2018. godini..... 6

1.

Na temelju članka 29., stavka 1. Zakona o regionalnom razvoju Republike Hrvatske ("Narodne novine" br. 147/14), članka 7. i 12., stavka 3. Zakona o ustanovama ("Narodne novine" br. 76/93, 29/97, 47/99, 35/08), članka 31. Statuta Općine Orebić („Službeni glasnik Općine Orebić" br. 02/13), Općinsko vijeće Općine Orebić na svojoj 5. sjednici održanoj dana 13. prosinca 2017.g. donijelo je sljedeću

ODLUKU

o osnivanju javne ustanove Razvojna agencija Općine Orebić

Članak 1.

Ovom Odlukom osniva se Razvojna agencija Općine Orebić (u daljnjem tekstu: Agencija) kao javna ustanova te određuje status, djelatnost i ustrojstvo agencije.

Članak 2.

Osnivač Agencije je Općina Orebić.

Članak 3.

Agencija se upisuje u sudski registar ustanova nadležnog Trgovačkog suda. Agencija će se upisati pod nazivom: Razvojna agencija Općine Orebić. Skraćeni naziv je: ORA. Sjedište Agencije je Općina Orebić, Obala pomoraca 24, 20250 Orebić.

Članak 4.

Djelatnost Agencije je:
- razmjena informacija u svrhu lokalnog i regionalnog razvoja,
- poticanje razvoja gospodarstva, turizma, poljoprivrede i organizacija civilnog društva Općine Orebić,
- komunikacija i suradnja s ostalim jedinicama lokalne samouprave, županijom i razvojnim

agencijama u poticanju zajedničkih razvojnih projekata,

- stvaranje lokalnih, prekograničnih i međunarodnih partnerstava,
- izrada programa i projekata za urbanu i ruralnu sredinu putem sustava poduzetništva,
- posredovanje u suradnji s nacionalnim i međunarodnim financijskim institucijama,
- privlačenje direktnih stranih investicija (FDI – foreign direct investment) i domaćih investicija,
- izrada strateško – planske dokumentacije,
- koordiniranje izrade strategije razvoja Općine Orebić,
- koordiniranje izrade akcijskih planova za provedbu strategije razvoja Općine Orebić,
- ispitivanje tržišta i javnog mnijenja,
- suradnja s institucijama EU,
- poticanje pripreme razvojnih projekata na području jedinice lokalne samouprave,
- sudjelovanje u izradi razvojnih projekata i strateških projekata regionalnog razvoja statističke regije,
- suradnja s drugim lokalnim razvojnim agencijama i regionalnim koordinatorima radi stvaranja provedbe zajedničkih projekata,
- sudjelovanje u provedbi programa Ministarstva i drugih središnjih tijela državne uprave,
- priprema i provedba razvojnih programa i projekata Općine Orebić financiranih iz sredstava EU fondova,
- poticanje javno – privatnih i javno – civilnih međusektorskih partnerstava,
- razvoj poduzetničke infrastrukture,
- razvoj malog i srednjeg poduzetništva,
- izgrađivanje institucionalnog kapaciteta,
- promocija gospodarstva i turizma Općine Orebić,
- organiziranje i provođenje edukativnih i obrazovnih programa za javni, civilni i gospodarski sektor,
- informiranje i savjetovanje javnog, civilnog i gospodarskog sektora,
- pomoć Općini Orebić i drugim partnerima u pripremi projekata u skladu s županijskom i nacionalnim razvojnim strategijama u pripremama prijave za financiranje iz nacionalnih i EU izvora financiranja,
- obavljanje i drugih poslova u skladu s pozitivnim propisima Republike Hrvatske.

Članak 5.

Tijela Agencije su Upravno vijeće i ravnatelj.

Članak 6.

Upravno vijeće upravlja Agencijom. Upravno vijeće ima predsjednika i dva člana. Predsjednika i članove Upravnog vijeća imenuje i razrješava Općinsko vijeće na četiri godine nakon čega mogu biti ponovno imenovani, a mandat članova teče od dana konstituiranja Upravnog vijeća. Postupak imenovanja i razrješavanja članova Upravnog vijeća određuje se Statutom Agencije u skladu sa Zakonom.

Članak 7.

Upravno vijeće:

1. donosi Statut Agencije, uz suglasnost Općinskog vijeća,
2. donosi godišnji plan i program rada, uz suglasnost općinskog načelnika,
3. donosi financijski plan Agencije uz suglasnost općinskog načelnika,
4. donosi druge opće akte,
5. donosi odluke o stjecanju, opterećenju i otuđenju nekretnina u vlasništvu Agencije ili druge imovine Agencije do iznosa utvrđenog Statutom, a iznad tog iznosa uz suglasnost Općinskog vijeća,
6. raspisuje javni natječaj te imenuje i razrješava ravnatelja,
7. odlučuje o drugim pitanjima utvrđenim zakonom i Statutom.

Članak 8.

Ravnatelja je voditelj poslovanja Agencije. Ravnatelj se imenuje na vrijeme od četiri godine i ista osoba može ponovno biti imenovana za ravnatelja. Ravnatelj zastupa i predstavlja Agenciju. Ravnatelj za svoj rad odgovara Upravnom vijeću Agencije i općinskom načelniku. Uvjeti koje mora ispunjavati ravnatelj, način i postupak njegova imenovanja i razrješavanja, poslovi i ovlasti ravnatelja, te druga pitanja od važnosti za obnašanje funkcije ravnatelja utvrđuju se Statutom Agencije.

Članak 9.

Agencija može imati stručna i savjetodavna tijela.

Sastav, način rada, djelokrug i postupak imenovanja stručnih i savjetodavnih tijela uređuje se Statutom Agencije ili odlukom o osnivanju tijela.

Članak 10.

Statutom Agencije utvrđuju se osobito ustrojstvo, ovlasti i način odlučivanja tijela Agencije, način raspolaganja sredstvima, način ostvarivanja javnosti rada te druga pitanja od važnosti za obavljanje djelatnosti i poslovanja Agencije.

Članak 11.

Poslove Agencije obavljaju stručni i drugi djelatnici.
Radna mjesta, broj izvršitelja za obavljanje stručnih, administrativno – tehničkih i drugih poslova, te uvjeti za zasnivanje radnog odnosa radnika utvrđuju se općim aktom Agencije. Na uvjete za zasnivanje i prestanak radnog odnosa radnika Agencije te njihov pravni položaj primjenjuju se odredbe općih propisa o radu, te općih akata donesenih na temelju Zakona i Statuta Agencije.
Plaće radnika Agencije utvrđuju se općim aktom Agencije u skladu sa zakonom i osigurana su u Proračunu Općine Orebić.

Članak 12.

Imovinu Agencije čine sredstva za rad pribavljena od osnivača, odnosno proračuna Općine Orebić, sredstava stečena pružanjem usluga Agencije, donacije te drugih izvora u skladu sa Zakonom.
Agencija ne može bez suglasnosti Općinskog vijeća steći, opteretiti ili otuđiti nekretninu ili drugu imovinu čija je vrijednost utvrđena Statutom Agencije.

Članak 13.

Za osnivanje i početak rada Agencije osnivač osigurava sredstva u iznosu od 20.000,00 kuna.

Članak 14.

Sredstva stečena u obavljanju djelatnosti nemaju karakter dobiti i upotrebljavaju se

isključivo za obavljanje i razvoj registrirane djelatnosti.

Članak 15.

Agencija odgovara za svoje obveze cjelokupnom svojom imovinom.
Za obveze Agencije solidarno i neograničeno odgovara osnivač.

Članak 16.

Upravno vijeće Agencije donijet će Statut i druge opće akte u roku od 90 dana od dana njegova imenovanja.

Članak 17.

Upravno vijeće Agencije raspisat će natječaj za imenovanje ravnatelja Agencije u roku od 30 dana od dana donošenja Statuta Agencije. Općinski načelnik imenuje privremenog ravnatelja, koji je ovlašten pod nadzorom osnivača obaviti pripreme za početak rada Agencije, a posebno pribaviti potrebne dozvole za početak njezina rada i podnijeti prijavu za upis u sudski registar ustanova.

Članak 18.

Mandat privremenog ravnatelja traje do izbora ravnatelja, po postupku i rokovima utvrđenim člancima 16. i 17. ove Odluke.

Članak 19.

Osnivač se obvezuje Agenciji pružati stručnu pomoć, a Agencija je dužna obavljati djelatnosti zbog koje je osnovana te najmanje jednom godišnje podnijeti osnivaču izvješće o radu.

Članak 20.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Orebić".

Klasa: 402-02/17-01/01
Urbroj: 2138/03-02-17-01
Orebić, 13. prosinac 2017.

Predsjednik Općinskog vijeća
Mario Vekić, v.r.

2.

Na temelju članka 7. i 12., stavka 3. Zakona o ustanovama ("Narodne novine" br. 76/93, 29/97, 47/99, 35/08), članka 15., stavka 1. Zakona o muzejima ("Narodne novine" br. 110/15) i članka 31. Statuta Općine Orebić ("Službeni glasnik Općine Orebić" br. 02/13), Općinsko vijeće Općine Orebić na svojoj 5. sjednici održanoj dana 13. prosinca 2017.g. donijelo je sljedeću

ODLUKU o osnivanju Pomorskog muzeja Orebić

Članak 1.

Ovom Odlukom Općina Orebić osniva Pomorski muzej Orebić (u daljnjem tekstu: Muzej), kao javnu ustanovu za obavljanje muzejske djelatnosti.

Članak 2.

Osnivač Muzeja je Općina Orebić, a prava i dužnosti osnivača obavljat će Općinsko vijeće Općine Orebić.

Članak 3.

Naziv ustanove glasi Pomorski muzej Orebić. Sjedište Muzeja je u Orebiću, Trg Mimbelli b.b.

Članak 4.

Muzej se osniva radi obavljanja muzejske djelatnosti: nabavka, sabiranje, zaštita, istraživanje, komuniciranje i izlaganje u svrhu proučavanja, edukacije i uživanja civilizacijskih, kulturnih materijalnih i nematerijalnih i prirodnih dobara te njihova stručna i znanstvena obrada i sistematizacija u zbirke, trajna zaštita muzejske građe, muzejske dokumentacije i muzejski prezentiranih baštinskih lokaliteta i nalazišta, te njihovo interpretiranje i prezentiranje javnosti putem različitih komunikacijskih oblika u stvarnom i virtualnom okruženju.

Članak 5.

Za nesmetano obavljanje djelatnosti Muzeja potrebna financijska sredstva osigurava osnivač iz svojeg proračuna.

Članak 6.

Imovinu Muzeja čine sredstva za osnivanje i rad, koja osigurava osnivač. Sredstva za posebne programe pored osnivača, zavisno od svog interesa osiguravaju i druga tijela, u čije je djelokrugu program koji se ostvaruje. Muzej može stjecati sredstva obavljanjem svoje osnovne djelatnosti u skladu sa Zakonom o muzejima, te iz drugih izvora, kao što su sponzorstva, darovi, potpore i slično. Dobit ostvarena poslovanjem upotrebljava se za obavljanje i razvoj muzejske djelatnosti u skladu s programom rada Muzeja i Statuom Muzeja. Prostor za rad Muzeja osigurava osnivač, a Muzej ga koristi bez naknade.

Članak 7.

U snošenju gubitaka nastalih poslovanjem, kao i za svoje obveze, Muzej odgovara cjelokupnom svojom imovinom. Osnivač solidarno i neograničeno odgovara za njegove obveze. Muzej je obveznik primjene propisa koji uređuju područje proračunskog računovodstva i financijskog izvješćivanja u proračunskom računovodstvu.

Članak 8.

Muzej ne može bez suglasnosti osnivača steći, opteretiti i otuđiti nekretninu i drugu imovinu čija pojedinačna vrijednost prelazi iznos utvrđen Statutom javne ustanove i Zakonom.

Članak 9.

Muzej ima tijela propisana Zakonom o muzejima, a uvjeti i način njihova imenovanja te djelokrug rada poblize se određuju Statutom Muzeja.

Muzejom upravlja ravnatelj.

U obnašanju svojih dužnosti ravnatelj:

- organizira te vodi rad i poslovanje Muzeja,

- vodi i odgovara za stručni rad Muzeja,
- poduzima pravne radnje u ime i za račun Muzeja,
- predstavlja i zastupa Muzej,
- zastupa Muzej u svim postupcima pred sudovima, upravnim i drugim državnim tijelima te drugim pravnim osobama s javnim ovlastima,
- donosi Statut, kao temeljni opći akt ustanove, uz prethodnu suglasnost Općinskog vijeća Općine Orebić,
- donosi druge opće akte Muzeja,
- donosi programe i planove rada Muzeja uz pribavljeno mišljenje stručnog muzejskog osoblja te osigurava njihovo izvršavanje,
- usvaja financijski plan i godišnji obračun te izvješće o izvršenju programa rada i razvoja Muzeja,
- raspolaze imovinom i sredstvima Muzeja do 50.000,00 kn samostalno, a većim iznosima uz suglasnost osnivača,
- odgovara za zakonitost rada Muzeja,
- najmanje jedanput godišnje podnosi osnivaču izvješće o radu i djelovanju Muzeja, a uvijek kada osnivač to zatraži,
- obavlja i druge poslove određene zakonom, ovom Odlukom i Statutom.

Članak 10.

Ravnatelj Muzeja imenuje i razrješava općinski načelnik.

Uvjeti koje mora ispunjavati osoba koja se imenuje za ravnatelja Muzeja utvrđuju se statutom Muzeja, sukladno Zakonu o muzejima,

Ravnatelj se imenuje na vrijeme od četiri godine i može biti ponovno imenovan.

Ravnatelj se imenuje na temelju javnog natječaja koji se objavljuje u javnim glasilima, a raspisuje ga i provodi osnivač.

Članak 11.

Do imenovanja ravnatelja Muzeja, općinski načelnik će imenovati privremenog ravnatelja. Privremeni ravnatelj je dužan obaviti pripreme za početak rada Muzeja, donijeti Statut, te podnijeti prijavu za upis u sudski registar u roku od 90 dana od imenovanja.

Članak 12.

Muzej počinje s radom danom upisa u sudski registar.

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Orebić".

Klasa: 402-03/17-01/01

Urbroj: 2138/03-02-17-01

Orebić, 13. prosinac 2017.

Predsjednik Općinskog vijeća
Mario Vekić, v.r.

3.

Temeljem članka 90., stavak 2., točka 1. Zakona o proračunu ("Narodne novine" br. 87/08, 136/12, 15/15), i članka 31. Statuta Općine Orebić („Službeni glasnik Općine Orebić" br. 02/13), Općinsko vijeće Općine Orebić na svojoj 5. sjednici održanoj dana 13. prosinca 2017.g. donijelo je sljedeću

ODLUKU

o davanju suglasnosti na dozvoljeno prekoračenje po poslovnom računu KTD Bilan d.o.o.

Članak 1.

Daje se suglasnost za prekoračenje po poslovnom računu KTD Bilan d.o.o. otvorenog kod OTP banke d.d., Zadar, IBAN HR 3624070001100401646, kao pravnoj osobi u vlasništvu jedinice lokalne samouprave, u iznosu od 750.000,00 kn (slovima: sedamstotinapedesettisuća kuna), s krajnjim rokom vraćanja do 30. studenog 2018.g.

Članak 2.

KTD Bilan d.o.o. će temeljem Ugovora o prekoračenju po poslovnom računu povećati tekuću likvidnost za =750.000,00 kn, s rokom korištenja od jedne (1) godine.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Orebić."

Klasa: 403-02/17-02/01

Urbroj: 2138/03-02-17-01

Orebić, 13. prosinac 2017.

Predsjednik Općinskog vijeća
Mario Vekić, v.r.

4.

Temeljem članka 90., stavak 2., točka 1. Zakona o proračunu ("Narodne novine" br. 87/08, 136/12, 15/15), i članka 31. Statuta Općine Orebić („Službeni glasnik Općine Orebić" br. 02/13), Općinsko vijeće Općine Orebić na svojoj 5. sjednici održanoj dana 13. prosinca 2017.g. donijelo je sljedeću

ODLUKU**o davanju suglasnosti
na dozvoljeno prekoračenje po
poslovnom računu Vodovod i odvodnja
d.o.o.****Članak 1.**

Daje se suglasnost za prekoračenje po poslovnom računu Vodovod i odvodnja d.o.o. otvorenog kod OTP banke d.d., Zadar, IBAN HR 5224070001100433271, kao pravnoj osobi u vlasništvu jedinice lokalne samouprave, u iznosu od 250.000,00 kn (slovima: dvijestotinedesettisuća kuna), s krajnjim rokom vraćanja do 30. studenog 2018.g.

Članak 2.

Vodovod i odvodnja d.o.o. će temeljem Ugovora o prekoračenju po poslovnom računu povećati tekuću likvidnost za =250.000,00 kn, s rokom korištenja od jedne (1) godine.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Orebić."

Klasa: 403-02/17-02/02

Urbroj: 2138/03-02-17-01

Orebić, 13. prosinac 2017.

Predsjednik Općinskog vijeća
Mario Vekić, v.r.

5.

Temeljem Na temelju članka 132. Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj 153/13, 20/17), članka 31. Statuta Općine Orebić („Službeni glasnik Općine Orebić“, broj 02/13) po pribavljenom mišljenju Turističke zajednice Općine Orebić Općinsko vijeće Općine Orebić je na 5. sjednici održanoj dana 13. prosinca 2017.g. donijelo

ODLUKU**o privremenoj zabrani izvođenja
građevinskih radova u 2018. godini****I. UVODNE ODREDBE****Članak 1.**

Ovom se Odlukom uređuje privremena zabrana izvođenja građevinskih radova za vrijeme turističke sezone na području Općine Orebić, određuju vrste građevinskih radova, područja, razdoblje kalendarske godine i vrijeme u kojem se privremeno zabranjuje izvođenje građevinskih radova, kao i izuzeci od privremene zabrane izvođenja građevinskih radova, te nadzor nad provedbom Odluke.

**II. VRSTE GRAĐEVINSKIH RADOVA
ČIJE SE IZVOĐENJE PRIVREMENO
ZABRANJUJE****Članak 2.**

Privremeno se zabranjuje izvođenje građevinskih radova koji se odnose na zemljane radove i radove na izgradnji i uklanjanju konstrukcije građevine.

**III. PODRUČJA, RAZDOBLJE
KALENDARSKJE GODINE I
VRIJEMEPRIVREMENE ZABRANE
IZVOĐENJE GRAĐEVINSKIH RADOVA**

Članak 3.

Na području Općine Orebić, u naseljima u kojima se pružaju registrirane usluge smještaja u hotelima, kampovima, domaćinstvima i na obiteljskim poljoprivrednim gospodarstvima u razdoblju od 01. lipnja do 30. rujna, u vremenu od 00.00 do 24.00 zabranjuju se radovi iz članka 2. ove Odluke.

Zabranjuju se radovi iz članka 2. ove Odluke u razdoblju od 01. lipnja do 30. rujna, u vremenu od 00.00 do 24.00 i u područjima izvan naselja u krugu 100 m zračne udaljenosti od ugostiteljskog objekta (hotel, kamp, domaćinstvo, obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo) u kojem se pruža registrirana usluga smještaja.

IV. IZUZECI OD PRIVREMENE ZABRANE IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA**Članak 4.**

U razdoblju i vremenu izvođenja radova utvrđenim člankom 2. i 3. ove Odluke, iznimno se mogu izvoditi građevinski radovi u slijedećim slučajevima:

1. gradnje građevina odnosno izvođenja građenja kada je utvrđen interes Republike Hrvatske,
2. uklanjanju građevina na temelju rješenja građevinske inspekcije ili odluke drugog tijela državne vlasti,
3. hitni radovi na popravcima objekata i uređaja komunalne i ostale infrastrukture koji se javljaju i kojima se sprječava nastanak posljedica opasnih po život i zdravlje ljudi kao i veća oštećenja nekretnine,
4. nužni radovi na popravcima građevina kada zbog oštećenja postoji opasnost za život i zdravlje ljudi,
5. Odlukom Načelnika Općine kada se radi o izvođenju radova na projektima od posebnog interesa za Općinu Orebić

V. NADZOR NAD PROVEDBOM ODLUKE**Članak 5.**

Nadzor nad provedbom ove Odluke provodi komunalni redar J.U.O. Općine Orebić sukladno odredbama Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“ broj 153/13).

Članak 6.

Novčana kazna za prekršitelja određena je Napatkom o novčanim kaznama koje izriču komunalni redari u provedbi Zakona o građevinskoj inspekciji koje je donijelo Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja temeljem Zakona o građevinskoj inspekciji.

VI. ZAVRŠNE ODREDBE**Članak 7.**

Na dan stupanja na snagu ove Odluke, prestaje važiti Odluka o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova u 2017. godini („Službeni glasnik Općine Orebić“ br. 17/2016).

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Orebić“, a primjenjuje se od 01. siječnja 2018. godine.

Klasa: 363-03/17-01/08
URBROJ: 2138/03-02-17-01
Orebić, 13. prosinac 2017. god.

Predsjednik Općinskog vijeća
Mario Vekić, v.r.