



Opcina Orebić &lt;opcina.orebic@gmail.com&gt;

## Zahtjev za sazivanje Izvanredne sjednica OV-a

Robert Barić <robert.banic1@gmail.com>  
To: Opcina Orebić <opcina.orebic@gmail.com>  
Cc: Vanja Šestanović <sestanovicvanja@gmail.com>

Fri, Jun 29, 2018 at 7:13 AM

Poštovani gdine načelnice Općine Orebić,

šaljem Vam:

### Zahtjev za sazivanje Izvanredne sjednice Općinskog vijeća

Molimo da sazovete Izvanrednu sjednicu Općinskog vijeća na temu zahtjeva (u primitku) MO-a Kućište u kojem tražimo Vašu potporu za našu primjedbu na IDPPDNŽ.  
Molimo da zahtjev stavite na glasanje tj da općinski vijećnici iskažu da li podržavaju MO-u Kućište u predmetnoj primjedbi na IDPPDNŽ.

Unaprijed zahvaljujem.

Lijep pozdrav.

Robert Barić  
Kućište 195, 20267 Kućište  
tel.: 0989464633



Zahtjev za potporu od načelika općine Orebić.DOCX

23K

Općina Orebić

Obala pomoraca 24

20250 Orebić

Orebić, 27. lipnja 2018.

n/r načelnika Općine gdina Tomislava Ančića

### ZAHTJEV

**Predmet:** Zahtjev mještana MO Kućište za potporu načelnika Općine Orebić

Poštovani gospodine načelnice,

molimo Vas da date pismenu potporu našoj primjedbi na Izmjene i dopune prostornog plana DNŽ (IDPPDNŽ).

U prostornom planu Dubrovačko-neretvanske županije (DNŽ) na području MO Kućište nalazi se nova trajektna luka Perna koja se uskoro namjerava graditi. Mještani Kućišta pripremaju primjedbu na IDPPDNŽ koju će uputiti Upravnom odjelu za prostorno uređenje DNŽ u cilju izmjene prostornog plana te izmještanja luke na alternativnu lokaciju. Rok za slanje primjedbe je 4. srpnja 2018. godine, a kako bismo imali veće šanse da se ona uvaži, potrebna nam je Vaša pismena potpora. Tekst primjedbe prilažemo u privitku sa željom da uvažite naše razloge i poduprete nas.

S poštovanjem,

MO Kućište (u preuzimanju)

U privitku:

1. Primjedba na izmjene i dopune prostornoga plana DNŽ

## **Primjedba na izmjene i dopune prostornoga plana DNŽ**

Poštovani,

sukladno objavi o Ponovljenoj javnoj raspravi o IDPPDNŽ dostavljamo primjedbu kako slijedi:

Mjesni odbor Kućište (u preuzimanju) u ime svih građana i ostalih potpisnika priložene peticije traži da se iz Prostornog plana izbriše planirana trajektna luka Perna i da se razmotre alternativne lokacije. Razlozi su sljedeći:

1. Urbanistički prostorni plan luke Perna (UPPLP) usvojen je prije desetak godina, a uvjeti su se u međuvremenu promjenili. U neposrednoj blizini luke povećao se broj iznajmljivača, ugostitelja i drugih oblika turističkih aktivnosti pa trenutno u neposrednoj blizini potencijalne luke imamo oko 600 ležajeva u domaćinstvima, nekoliko restorana, hotel, kampove i druge ugostiteljske objekte i aktivnosti u turizmu. UPPLP je u prilogu.
2. UPPLP je usvojen nakon zadnje javne rasprave na kojoj nije sudjelovala javnost. Na dotičnoj javnoj raspravi nije bio prisutan ni MO Kućište ni javnost kao ni Klub Adriatik koji je tada upravljao turističkim kompleksom Komodor unutar kojega se gradi luka. Iako je javna rasprava možda održana po zakonu, mišljenja smo da se takav projekt, koji je od značajnog utjecaja na stanovništvo i okoliš, nipošto ne bi smio usvojiti bez javne rasprave u kojoj bi javnost mogla izraziti svoje mišljenje. Zapisnik javne rasprave je u prilogu.
3. Luka je prevelika, tj. veličina joj je nesrazmjerena svrsi.
4. Luka sa svojim glavnim mulom koji strši od obale mogao bi poremetiti morske struje koje oblikuju obližnji rat-plažu po kojoj je Kućište poznato u turizmu. Fotografija rata i lokacije luke je u prilogu.
5. Luka je preblizu *windsurfing* i *kiting* centru koji je od iznimnog značenja za lokalni turizam i jedan od malobrojnih sličnih centara na Jadranu. Ruta trajekta prolazi posred površine mora koje se koristi za ovu sportsku aktivnost.
6. Luka je preblizu hotela, tj. gradi se unutar turističkog kompleksa Komodor.
7. Luka je preblizu stambenih objekata. Najbliža stambena kuća je tek 6 metara udaljena od luke.
8. Luka je u početku bila planirana zajedno sa Orebićkom zaobilaznicom koja bi rasteretila mjesto od prometa. Projekt luke odvojio se od projekta gradnje zaobilaznice, ima osigurana finansijska sredstva iz EU fondova te je gradnja izvjesna sa početkom 2019. g., dok je zaobilaznica neizvjesna. Hrvatske ceste nemaju zaobilaznicu u programu izgradnje do 2020. g. i nema nikakvih garancija da će biti izgrađena u razumnom roku. Promet bi u ovom slučaju mogao ići jedino kroz cijelu dužinu Orebića i kroz mjesto Perna županijskom cestom Ž-6215.
9. Luka neće ispuniti cilj dok se ne izgradi zaobilaznica. Projekt luke Perna osmislio se kao izmještanje trenutne luke u Orebiću u cilju rasterećivanja Orebića od prometa.

10. Postoje druge lokacije kao alternative Perni. U Urbanističkom planu prostornog uređenja luke Perna alternativne lokacije su lokacija Bilan i lokacija Sv. Ivan., koje su odbačene iz razloga što je na jednoj more preplitko, a na drugoj preduboko i s prejakim strujama. Budući da su neki od mještana poznati kapetani i druge osobe s visokim maritimnim školama i iskustvom koji znaju da se luke mogu napraviti na skoro bilo kojem mjestu pa i na otvorenim dijelovima oceanske obale, mišljenja smo da su ove dvije lokacije olako odbačene kao nepovoljne. Razmotrimo alternativne lokacije:

a. **Lokacija Bilan.** Za ovu je lokaciju u UPPLP-u napisano da je preplitka. Lokacija Bilan je plitka na jednom svom dijelu, ali na svom istočnom dijelu, prema naselju Mokalo, ima povoljnu dubinu za izgradnju luke. Prednost je ove lokacije što je izvan naselja. U slučaju izostanka gradnje zaobilaznice promet ne bi opterećivao Orebic, županijsku cestu Ž-6215, kao ni mjesta zapadno od Orebica. Također, vlasnik zemljišta izjavio je da bi rado prodao zemlju po povoljnoj cijeni. Nedostatak ove lokacije je duža ruta koju bi trajekt trebao preploviti s jedne obale na drugu. Međutim, iako će plovidba trajektom biti duža, vozila će imati 10 km kraću vožnju cestom nego što bi je imali kad bi vozili iz luke Perna zaobilaznicom van Orebica u smjeru istoka kojim ide većina prometa.

b. **Lokacija Sv. Ivan.** Za ovu lokaciju je u UPPLP-u napisano da je preduboka i s jakim strujama. Što se tiče prevelike dubine, to je potpuna besmislica jer su mnoge luke napravljene na obali s većom dubinom mora. Kao primjer navodimo trajektno pristanište Prapratno kraj Stona. Također, dubina na zapadnoj strani rta Sv. Ivan slična je dubini trenutne luke u Orebicu kao i dubine na planiranoj lokaciji Perna. Zapadna strana rta Sv. Ivan je i djelomice zaštićena od juga i nije izložena većim morskim strujama. I ova je lokacija izvan naselja. Na ovoj se lokaciji nalazi i planirani most/tunel Pelješac-Korčula. Svakako bi trebalo razmotriti i tu činjenicu jer bi se izgrađena infrastruktura za luku mogla isplanirati i prilagoditi da se maksimalno iskoristi i za budući most/tunel. Nedostatak ove lokacije je u tome da se za nju prethodno treba izgraditi zaobilaznica Orebic.

11. Planirana luka Perna samo je privremeno rješenje dok se ne izgradi most/tunel Pelješac-Korčula.

12. Luka će uništiti jedini prirodni resurs na kojem se temelji ekonomija i razvoj mjesta Kućište. Mjesto Kućište uplatilo je 689.116 kn boravišnih pristojbi za turističku zajednicu u protekloj godini. To znači da je po uplaćenim boravišnim pristojbama na broj stanovnika mjesto Kućište daleko najveći uplatitelj u Općini Orebic. Izješće Turističke zajednice Orebic nalazi se u prilogu. Velika većina tih uplata ostvarena je upravo iz domaćinstava i hotela u neposrednoj blizini planirane luke. Uže područje naselja najbliže luci ima jedva 120 metara granično iskoristive plaže. Uzimajući u obzir šest stotina ležaja u privatnom smještaju, vikendaše, hotel, kamp, ostali smještaj i domaće stanovništvo, naselju Perna bit će pre malo plaže za zadovoljavanje potreba u turizmu. Zapadno od kompleksa Komodor u naselju Kućište ne postoje plaže. Dakle, jedina plaža koja postoji u MO Kućište nalazi se u naselju Perna. Imajte na umu da lokalno stanovništvo nema ni poljoprivredu, ni stočarstvo, ni industriju kao izvor prihoda. Sav naš napredak i ekonomija temelje se na turizmu. Budući da su brojni turistički operateri i agencije negativno komentirale projekt izgradnje luke, citiramo jednu od njihovih izjava: "Vaše vlasti će izvršiti ubojstvo Kućišta". Mnogi su iznajmljivači pod kreditima izgradili turističke objekte i ovise o Vašoj odluci. Naša i Vaša dužnost je da očuvamo jedini prirodni resurs i ostavimo ga u naslijede generacijama koje dolaze. Molimo Vas da uzmete u obzir ovu najvažniju stavku jer se radi o egzistencijalnom pitanju cijele zajednice.

13. Prostorni plan luke nije u skladu s načelima održivog razvoja i s politikom racionalnog upravljanja prirodnim resursima.

14. Gotovo 100% stanovnika MO Kućište protivi se izgradnji luke. U prilogu je peticija koja je pokrenuta sa zakašnjenjem i bila u opticaju tek nekoliko dana. Na njoj su potpisi svih stanovnika Kućišta koje smo mogli kontaktirati i fizički pristupiti. Nedostaju potpisi tek nekolicine žitelja koji su odsutni ili ih nismo mogli kontaktirati. Peticija se nastavlja i proširuje na sva mjesta u okolini, a posebnu peticiju potpisuju turisti. U prilogu su peticije s trenutnim brojem potpisa. Također, prilažemo i peticiju staru desetak godina kada se UPPLP prvi put predstavio javnosti.

Predlažemo izmjenu prostornog plana DNŽ te izmještanje luke na alternativnu lokaciju.

Moramo napomenuti da nismo na vrijeme podnijeli prijedlog za izmjene i dopune prostornog plana koje su se mogle davati prošle godine, kao ni prisustvovali zadnjoj javnoj raspravi o UPPLP prije 10. g. upravo zbog loše komunikacije i izostanka dijela politički osvještenih žitelja (pomorci) koji su bili odsutni za vrijeme oglašavanja javne rasprave i zaprimanja prijedloga.

Budući da se radi o egzistencijalnom pitanju za mještane Kućišta i Perne, a u cilju ostvarenja našeg zahtjeva, odlučili smo iskoristiti sve legalne načine da ga ostvarimo uključujući tužbe i prosvjede. Ukoliko se naš zahtjev odbije te projekt izgradnje luke Perna nastavi s prijavom za sufinanciranje iz EU fondova, angažirat ćemo odvjetnika koji će voditi slučaj i pokrenuti tužbe prema agenciji SAFU i uredu OLAF.

Mogući prosvjedi bit će organizirani u skladu sa zakonom.

Molimo da sve navedene činjenice uzmete u obzir te da prihvate primjedbu na razmatranje i donesete odluku po vlastitoj savjesti.

S poštovanjem,

MO Kućište (u preuzimanju)