PRIJEDLOG

Na temelju članka 35. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN

91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09,

153/09, 143/12 i 152/14) i članka 31. Statuta Općine Orebić (Sl. gl. 02/13, 03/18,

08/18 – pročišćeni tekst) Općinsko vijeće Općine Orebić na \_\_. sjednici održanoj

\_\_\_\_\_. 2019. donijelo je

O D L U K U

o raspisivanju natječaja za prodaju nekretnina

I.

Raspisat će se natječaj za prodaju:

- č.zgr. 811, č.zem. 1124/3, k.o. Orebić, površine 367 m2, procijenjene vrijednosti

345.000,00 kn,

II.

Za provedbu natječaja imenuje se Povjerenstvo u sastavu:

1. Ines Vlahović Cibilić

2. Marijan Lovrinčević

3. Anka Radojković

III.

Postupak i uvjeti natječaja objavljuju se u Dubrovačkom Vijesniku, a tekst objave

sadrži naročito:

- zemljišnoknjižnu oznaku nekretnine, površinu i adresu,

- početni iznos kupoprodajne cijene,

- iznos jamčevine koju treba uplatiti ponuditelj i način plaćanja (5% procijenjene

vrijednosti),

- rok za dostavu ponuda na natječaj,

- dan i sat kada se može razgledati nekretnina,

- odredbu da se ponude ponuditelja koji imaju iskazana dugovanja prema Općini po

bilo kojem osnovu neće razmatrati,

- odredbu da se najpovoljnijom ponudom smatra ponuda s najvišim iznosom

ponuđene kupoprodajne cijene,

- odredbu da se ponuditelju čija se ponuda prihvati, uplaćena jamčevina uračunava u

kupoprodajnu cijenu, a ponuditeljima čije ponude nisu prihvaćene vraća najkasnije u

roku od 15 dana od donošenja odluke o izboru,

- odredba da se uplaćena jamčevina ne vraća najpovoljnijem ponuditelju ukoliko

odustane od sklapanja ugovora nakon dostave odluke o izboru,

- uvjete plaćanja, 50% u roku od 15 dana od potpisa ugovora, ostatak u roku od 60

dana od potpisa ugovora.

IV.

Po provedenom natječaju, a na prijedlog Povjerenstva iz točke II. ove Odluke, Odluku

o izboru najpovoljnijeg natjecatelja donosi Općinski načelnik.

V.

Ova Odluka stupa na snagu u roku od osam dana od objave u Službenom glasniku

Općine Orebić.

Klasa:

Urbroj:

Orebić, \_\_\_\_\_\_ 2019.

 Predsjednik

 Općinskog vijeća Općine Orebić

 Mario Vekić