URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA "OREBIĆ - PODGORJE - STANKOVIĆ"

LIST 4 — Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina - NAČIN I UVJETI GRADNJE
IZVORNIK - PROČIŠĆENA GRAFIKA

URBANIZAM Dubrovnik

0m 50 m 100 m 200 m

Županija:	DUBROVAČKO-NERETVANSKA	Općina:	OPĆINA OREBIĆ
Naziv prostornog plana:	**URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA "OREBIĆ - PODGORJE - STANKOVIĆ"** IZVORNIK - PROČIŠĆENA GRAFIKA		
Mjerilo kartografskog prikaza:	**1 : 5 000**		
Naziv kartografskog prikaza:	Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina - NAČIN I UVJETI GRADNJE		
Broj kartografskog prikaza:	4		

Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo): Odluka Općinskog vijeća Općine Orebić o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Orebić-Podgorje-Stanković" (Službeni glasnik Općine Orebić 8/15)	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): Odluka Općinskog vijeća Općine Orebić o donošenju Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Orebić-Podgorje-Stanković" (Službeni glasnik Općine Orebić 2/18) Urbanistički plan uređenja "Orebić - Podgorje - Stanković" - pročišćeni tekst (Službeni glasnik Općine Orebić, 07/18.)
Javna rasprava (datum objave): 7. studenog 2016.	Javni uvid održan: 21. studenog - 05. prosinca 2016.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Tomislav Ančić, načelnik Općine
	Mjesto i datum izrade plana: Dubrovnik, veljača 2018.
Suglasnosti i mišljenja nadležnih organa uprave na plan: Suglasnost Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije (Klasa: 350-02/17-13/32, Ur. broj: 531-05-01-17-9, od 15. prosinca 2017.)	
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan:	URBANIZAM Dubrovnik d.o.o. Dubrovnik
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: M.P. URBANIZAM Dubrovnik d.o.o. Vukovarska 8/II, 20000 DUBROVNIK	Odgovorna osoba: dr.sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh. Direktor
Odgovorni voditelj izrade plana: M.P.	dr.sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh.
Stručni tim u izradi plana: Tomislav Demarin, dipl. ing. geod. Ivan Goluža, dipl. ing. građ. Danka Grbac, dipl. ing. kraj. arh. Duran Klepo, dipl. ing. građ. Jurica Krego, mag.geogr. i mag.ing.geod.et geoinf.	Jure Marić, prof. Josip Mikulić, dipl. iur. Slavica Polić, mag.ing.arch. dr.sc.Zrinka Rudež, dipl.ing.arh. Melkior Serdarević, mag. ing. arch. Siniša Uzelac, dipl. ing. građ.
Pečat predstavničkog tijela: M.P.	Predsjednik predstavničkog tijela: Mario Vekić
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Predsjednik Komisije za Statut, Poslovnik i normativne djelatnosti: Goran Palihnić M.P. (ime, prezime i potpis)

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

GRANICE

- GRANICA OBUHVATA UPU-a
- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- GRANICA NASELJA
- GRANICA - ZAŠTIĆENO OBALNO PODRUČJE MORA
- OBALNA LINIJA (PREMA KATASTARSKOM PLANU)
- LINIJE 70 I 100 m UDALJENE OD OBALNE LINIJE

OBLICI KORIŠTENJA

1. DOVRŠENI DIO NASELJA
   - 1.1. REVITALIZACIJA
   - 1.2. GOSPODARSKA ZONA
2. REKONSTRUKCIJA
   - 2.1. CENTAR
   - 2.2. TRŽNICA
   - 2.3. TURISTIČKA LOKACIJA
3. NOVA GRADNJA
   - 3.1. STRMI TEREN
   - 3.2. GOSPODARSKA ZONA
   - 3.3. PERLA

DETALJNI UVJETI GRADNJE SUKLADNO STRUČNOJ PODLOZI ZA IZRADU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "OREBIĆ - PODGORJE - STANKOVIĆ" I KONZERVATORSKE STUDIJE NASELJA

S 1 ha

0 10 20 50 100 m