



# SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE OREBIĆ

Broj 1

Godina 2022.

Orebić 7.siječnja 2022.

Uprava i uredništvo:  
Općina Orebić, Obala pomoraca 26, tel: 713-678  
List izlazi po potrebi

## Sadržaj:

### OPĆINSKI NAČELNIK

1. Odluka o započinjanju postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja  
Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Orebić-Podgorje-Stanković“ na okoliš ... 1

## 1.

Na temelju članka 64. Zakona o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18; dalje: ZZO), članka 29. i članka 5. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (NN 3/17; dalje: Uredba), članka 46. Statuta Općine Orebić (Službeni glasnik Općine Orebić 02/13, 03/18, 08/18 – pročišćeni tekst, 03/21) te mišljenja Upravnog odjela za zaštitu okoliša i komunalne poslove Dubrovačko-neretvanske županije (KLASA: 351-01/21-01/87, URBROJ: 2117/1-09/2-21-04, od 15. listopada 2021.), načelnik Općine Orebić je dana 04. siječnja 2022. godine donio

### ODLUKU

#### **o započinjanju postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Orebić-Podgorje-Stanković“ na okoliš**

#### I. NAZIV NADLEŽNOG TIJELA

##### Članak 1.

(1) Prema članku 29., stavcima 1. i 2. te članku 5., stavku 4. Uredbe, ovu Odluku o početku postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Orebić-Podgorje-Stanković“ na okoliš (dalje: Odluka) donosi općinski načelnik Općine Orebić (dalje: Nadležno tijelo).

(2) Nakon provedenog postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Orebić-Podgorje-Stanković“ na okoliš, Nadležno tijelo će donijeti odgovarajući akt sukladno članku 31. Uredbe.

(3) Nositelj izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Orebić-Podgorje-Stanković“ je Jedinostveni upravni odjel Općine Orebić.

#### II. NAZIV STRATEGIJE, PLANA ODNOSNO PROGRAMA

##### Članak 2.

(1) Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja strategije, plana odnosno programa na okoliš provodi se za Izmjene i dopune (dalje: ID) Urbanističkog plana uređenja „Orebić-Podgorje-Stanković“ (Službeni glasnik Općine Orebić 4/13, 2/18; dalje: Plan).

(2) Postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja ID Plana na okoliš (dalje: Postupak) sukladno članku 33. Uredbe provodi se prije donošenja odluke o izradi ID Plana.

#### III. RAZLOZI ZA DONOŠENJE PLANA

##### Članak 3.

Osnovni razlozi za donošenje ID Plana su:

(a) otklanjanje pojedinih ograničenja koja proizlaze iz prostorno-planskih rješenja Plana uočenih u provedbi, a koje otklanjanje je od

interesa za poboljšanje uvjeta života i razvoj gospodarstva u obuhvatu Plana što posebice uključuje reviziju prometnog rješenja i rješenja komunalne infrastrukture

(b) usklađenje Plana s posebnim propisima donesenim od njegova stupanja na snagu te s odgovarajućim zahtjevima javnopravnih tijela koji će se prikupiti u postupku izrade i donošenja ID Plana

(c) usklađivanje Plana s prostornim planovima šireg područja ili više razine donijetima ili noveliranim u periodu od usvajanja posljednje novelacije Plana

(d) razmatranje te moguće prihvaćanje prijedloga odnosno inicijativa za izradu izmjena i dopuna Plana zaprimljenih u periodu od posljednje novelacije Plana do početka ovog postupka, a sve u skladu s ograničenjima koja proizlaze iz Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije 6/03, 3/05-uskl., 3/06\*, 7/10, 4/12-ispr., 9/13, 2/15-uskl., 7/16, 2/19 i 6/19 - pročišćeni tekst, 03/20 i 12/20-pročišćeni tekst; \*Presuda Visokog upravnog suda RH Br: Uoz-96/2012-8 od 28. 11. 2014., NN 10/15 od 28. 1. 2015.; dalje: PPDNŽ), Prostornog plana uređenja Općine Orebić (Službeni glasnik Općine Orebić 02/08, 02/10, 08/12, 03/15, 01/18; dalje: PPUO), posebnih propisa, zahtjeva javnopravnih tijela te ciljeva i programskih polazišta ID Plana.

#### IV. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

##### Članak 4.

(1) Ciljevi i programska polazišta ID Plana su sljedeći:

(a) izvršit će se nužne izmjene i dopune Plana u svrhu usklađenja s propisima i sektorskim dokumentima donijetim ili noveliranim u periodu od usvajanja posljednje novelacije Plana

(b) izvršit će se izmjene u svrhu usklađenja s prostornim planovima šireg područja ili više razine donijetima ili noveliranim u periodu od usvajanja posljednje novelacije Plana

(c) izvršit će se revizija planskih rješenja u skladu

s razvojnim potrebama Općine Orebić, a što se posebice odnosi na: potrebu racionalizacije ranije planiranih koridora prometnica položenih u razmjerno složenoj topografiji i sa značajnim brojem već postojećih prometnih površina, zgrada i građevina, te na noveliranje prateće komunalne infrastrukture (sukladno sektorskoj projektno-tehničkoj dokumentaciji); izvršit će se, također, točkasta revizija namjene odnosno razgraničenja pojedinih površina te će se preispitati i pojedini urbanistički parametri

(d) izvršit će se odgovarajuće izmjene i dopune provedbenih odredbi sukladno podstavcima od (a) do (c) ovog stavka.

(2) Izmjene i dopune navedene u stavku 1. ovog članka, jedine su izmjene i dopune koje će se izvršiti, odnosno razmotriti u postupku izrade ID Plana, pa se zahtjevi i primjedbe izvan ovako utvrđenog opsega neće razmatrati.

(3) Odstupanje od ciljeva i programskih polazišta utvrđenih ovim člankom iznimno je moguće u slučaju da se u postupku izrade i donošenja utvrdi da su ista u suprotnosti sa zahtjevima javnopravnih tijela iz članka 9. Odluke, zakonskim i/ili podzakonskim propisima.

#### V. OBUHVAT PLANA

##### Članak 5.

(1) Obuhvat ID Plana istovjetan je obuhvatu Plana.

(2) Na temelju razloga navedenih u članku 3., a sukladno ciljevima i programskim polazištima utvrđenim u članku 4. Odluke, izmijenit će se i dopuniti elaborat Plana u odgovarajućim dijelovima.

#### VI. PRETHODNA PROCJENA PRIHVATLJIVOSTI PLANA ZA EKOLOŠKU MREŽU IZ PODRUČJA ZAŠTITE PRIRODE

##### Članak 6.

Sukladno članku 26., stavku 1. Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19; dalje: ZZP) u okviru Postupka provest će se postupak prethodne ocjene prihvatljivosti ID Plana za ekološku mrežu.

#### VII. REDOSLIJED RADNJI KOJE ĆE SE

## PROVESTI U POSTUPKU

## Članak 7.

(1) Po stupanju na snagu Odluke, a sukladno članku 29., stavcima 6., 7., 8. i 10. Uredbe, Nadležno tijelo će u suradnji s upravnim tijelom Dubrovačko-neretvanske županije nadležnim za poslove zaštite okoliša izraditi zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene te ga uputiti javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima i drugim tijelima navedenima u članku 8. ove Odluke.

(2) Javnopravna tijela i druga tijela iz stavka 1. ovog članka svoja mišljenja o potrebi strateške procjene daju na temelju Kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš za strategije, planove i programe iz Priloga III. Uredbe u roku od 30 dana od dana primitka zahtjeva sukladno članku 29., stavku 11. Uredbe.

(3) U okviru Postupka, Nadležno tijelo će upravnom tijelu Dubrovačko-neretvanske županije nadležnom za zaštitu prirode uputiti Zahtjev za prethodnom ocjenom prihvatljivosti za ekološku mrežu sukladno članku 26., stavku 1. i članku 46. ZZP.

(4) Nakon pribavljanja mišljenja iz stavaka 1. i 3. ovog članka Nadležno tijelo će upravnom tijelu Dubrovačko-neretvanske županije nadležnom za zaštitu okoliša uputiti zahtjev za izdavanjem mišljenja o provedenom Postupku sukladno članku 30., stavcima 4. i 5. Uredbe.

(5) Nakon pribavljanja mišljenja iz stavaka 1., 3. i 4. ovog članka, Nadležno tijelo će donijeti odgovarajući akt sukladno članku 31. Uredbe.

VIII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA  
ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA I  
DRUGIH TIJELA OD KOJIH ĆE SE  
ZATRAŽITI MIŠLJENJA IZ ČLANKA 7. OVE  
ODLUKE

## Članak 8.

(1) Utvrđuje se popis javnopravnih tijela iz članka 7., stavka 1. Odluke od kojih će Nadležno tijelo zatražiti mišljenje, kako slijedi:

1. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA,  
Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski  
odjel u Dubrovniku, Restićeva 7, 20000

Dubrovnik

2. DUBROVAČKO-NERETVANSKA  
ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje i  
gradnju, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik

3. DUBROVAČKO-NERETVANSKA  
ŽUPANIJA, Upravni odjel za zaštitu okoliša i  
komunalne poslove, Vukovarska 16, 20000  
Dubrovnik

4. DUBROVAČKO-NERETVANSKA  
ŽUPANIJA, Upravni odjel za društvene  
djelatnosti, Pred dvorom 1, 20000 Dubrovnik

5. DUBROVAČKO-NERETVANSKA  
ŽUPANIJA, Upravni odjel za gospodarstvo i  
more, Pred dvorom 1, 20000 Dubrovnik

6. JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE  
ZAŠTIĆENIM DIJELOVIMA PRIRODE  
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE,  
Branitelja Dubrovnika 41, 20000 Dubrovnik

7. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE,  
Petilovrijenci 2, 20000 Dubrovnik.

(2) Konačni popis javnopravnih tijela iz stavka 1. ovog članka utvrdit će Nadležno tijelo u suradnji s upravnim tijelom Dubrovačko-neretvanske županije nadležnim za poslove zaštite okoliša pri izradi zahtjeva iz članka 7., stavka 1. Odluke.

## IX. INFORMIRANJE JAVNOSTI

## Članak 9.

(1) U okviru Postupka informirat će se javnost, sukladno članku 160. ZZO i člancima 3. do 5. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (NN 64/08): o pokretanju Postupka, uključivo i pokretanju postupka iz članka 7., stavka 3. Odluke, te o odluci donesenoj u Postupku prema članku 31. Uredbe.

(2) Informacije iz stavka 1. ovog članka, objavit će se: na mrežnim stranicama Općine Orebić, u Službenom glasniku Općine Orebić i na oglasnoj ploči Općine Orebić.

(3) Obavijest o pokretanju Postupka, uključivo i pokretanje postupka iz članka 7., stavka 3. Odluke te obavijest o odluci donesenoj u Postupku prema

članku 31. Uredbe bit će objavljene na mrežnim stranicama Općine Orebić u trajanju od 30 dana od dana objave.

X. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 10.

(1) Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Općine Orebić, na oglasnoj ploči te mrežnoj stranici Općine Orebić.

Klasa:351-03/21-02/01

Urbroj:2138/03-03-22-05

Orebić, 04. siječnja 2022.

Načelnik Općine  
Tomislav Ančić, v. r

---