Na temelju čl. 35. st. 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine« broj 91/96 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09 i 143/12), članka 48. stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11,144/12 i 19/13 - pročišćeni tekst) i čl. 31. Statuta Općine Orebić (»Službeni glasnik Općine Orebić« broj 02/13), Općinsko Vijeće Općine Orebić na svojoj 14. sjednici održanoj dana 14. ožujka 2015. godine, donijelo je sljedeću

O D L U K U
o raspisivanju natječaja
za prodaju nekretnina

I.

Raspisat će se natječaj za prodaju čest. zgr. 396 i čest. zem. 1079/2 KO Orebić, procjenjene vrijednosti 1.237.808,52 kn.

II.

Za provedbu natječaja imenuje se Povjerenstvo u sastavu:
1. Ines Vlahović Cibilić,
2. Anka Radojković,
3. Marijan Lovrinčević.

III.

Postupak i uvjeti natječaja objavljuju se u Slobodnoj Dalmaciji, a tekst objave sadrži naročito:

1. zemljišnoknjižnu oznaku nekretnine, površinu i adresu,
2. početni iznos kupoprodajne cijene,
3. iznos jamčevine koju treba uplatiti ponuditelj i način plaćanja (5% procjenjene vrijednosti),
4. rok za dostavu ponuda na natječaj,
5. dan i sat kada se može razgledati nekretnina,
6. odredbu da se ponude ponuditelja koji imaju iskazana dugovanja prema Općini po bilo kojem osnovu neće razmatrati,
7. odredbu da se najpovoljnijom ponudom smatra ponuda s najvišim iznosom ponuđene kupoprodajne cijene,
8. odredbu da se ponuditelju čija se ponuda prihvati, uplaćena jamčevina uračunava u kupoprodajnu cijenu, a ponuditeljima čije ponude nisu prihvaćene vraća najkasnije u roku od 15 dana od donošenja odluke o izboru,
9. odredba da se uplaćena jamčevina ne vraća najpovoljnijem ponuditelju ukoliko odustane od sklapanja ugovora nakon dostave odluke o izboru,
10. uvjete plaćanja, 50% u roku od 15 dana od potpisa ugovora, ostatak u roku od 3 mjeseca od potpisa ugovora.

IV.

Po provedenom natječaju, a na prijedlog Povjerenstva iz točke II. ove Odluke, Odluku o izboru najpovoljnijeg natjecatelja donosi Općinski načelnik.

V.

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan po objavi u Službenom glasniku Općine Orebić.

Klasa:_____
Urbroj: _____
Orebić, 14. ožujak 2015. godina

Predsjednica vijeća
Marija Mrgudić