

Temelju članka 4. i članka 28. Odluke o zakupu javnih površina (Službeni glasnik Općine Orebić 15/03, 06/09 i 01/12) Općinski načelnik Općine Orebić , dana 24. svibnja 2021.g. , donosi

JAVNI NATJEČAJ
ZA DAVANJE U ZAKUP JAVNIH POVRŠINA ZA 2021

I.Predmet natječaja su javne površine na području Općine Orebić koje su određene Planom korištenja javnih površina za 2021.g. koje se mogu dati na korištenje javnim natječajem temeljem Odluke o zakupu javnih površina.

II.Javne površine daju se na javni natječaj po cijeni , namjeni i lokaciji koja se definira opisno , a nalaze se u mjesnim odborima kako slijedi:

MJESNI ODBOR OREBIĆ :

1.KIOSCI I DRUGI MONTAŽNI OBJEKTI :

- Obala pomoraca , prodaja novina,duhan,ostala trgovačka roba,paketi, vitrine za pića , škrinja za sladoled , kiosk , površina 20,00 m2.
Početna cijena za 2021.g. =55.000,00 kn.-
- Obala pomoraca , kiosk , fast-food,ugostitaljska usluga, sa stolovima i stolicama,riva, površina 28,00 m2 .
Početna cijena za sezonu 2021.g. =26.400,00 kn.-
- Obala pomoraca –riva, agencijske usluge,mjenjačnica , renta-car, suveniri , površina 12,00 m2.
Početna cijena za sezonu 2021.g. =9.9000,00 kn.-
- Parkiralište "Bistro" , kiosk , agencijske usluge ,mjenjačnica ,renta car , taxi ,suveniri
Površina 12,00 m2.
Početna cijena za sezonu 2021.g. =9.900,00 kn.-
- Pokretni fast-food tip.2. , na parkingu istočno od "Tri palme" , površina 10,00m2 .
Početna cijena za 2021 g. =9.000,00 kn.-

2.ŠTANDOVI I SLIČNI POKRETNI OBJEKTI :

- Obala pomoraca , prodaja meda , lavande i ulja, džema , arancina ,suvenira , Štand , ispod "Oaze" , jedno prodajno mjesto 10,00 m2.
Početna cijena za sezonu 2021.g. =7.920,00 kn.-
- Obala pomoraca ili Šetalište Kneza Domagoja , lažna tetovaža, jedno prodajno mjesto, 4,00 m2 , u dogovoru s komunalnim redarom.
Početna cijena za sezonu 2021. =5.400,00 kn.-
- Ispod "Mlinice" , jedan štand za prodaju suvenira od kamena , površina 10,00 m2 .
Početna cijena za sezonu 2021 . =8.000,00 kn.-
- Štandovi za prodaju poljoprivrednih proizvoda (OPG) , Šetalište Kneza Domagoja, ispod "Lagera" , četiri prodajna mjesta , svaki po 6,00 m2.
Početna cijena za jedno prodajno mjesto za sezonu 2021.g. =660,00 kn.-
- Obala pomoraca ili Šetalište Kneza Domagoja , štand za prodaju , HOP - Hrvatski otočni proizvod – Općina Orebić , jedno prodajno mjesto , površina 10,00 m2.
Početna cijena za sezonu 2021.g. =7.920,00 kn.-
- Ispod "Oaze" , prodaja obuće – japanke , jedno prodajno mjesto , površina 4,00 m2.
Početna cijena za sezonu 2021.g. =2.640,00 kn.-
- Štand ispod "Mlinice" , prodaja suvenira , slika , grafike i ostalo površina 10,00 m2.
Početna cijena za sezonu 2021.g. =7.920,00 kn.-

3. APARATI ZA PRIPRAVLJANJE I PRODAJU - VITRINE :

- Obala pomoraca ili Šetalište Kneza Domagoja , tri (3) prodajna mjesta za pripremu palačinki .Lokacija u dogovoru s komunalnim redarom , površina po 4,00 m2.
Početna cijena za sezonu 2021.g. =4.800,00 kn.-
- Obala pomoraca ili Šetalište Kneza Domagoja , tri (3) prodajna mjesta za pripremu i prodaju vafli,slastica i pića-sokova . Lokacija u dogovoru s komunalnim redarom , površina 6,00 m2.
Početna cijena za sezonu 2021.g. =4.800,00 kn.-
- Obala pomoraca , Šetalište Kneza Domagoja , dva (2) prodajna mjesta za pripremu i prodaju kokica , površina 4,00 m2.
Početna cijena za sezonu 2021.g. =4.800,00 kn.-
- Obala pomoraca , riva , vitrina ili škrinja za sladoled , jedno (1) , prodajno mjesto , Površina 5,00m2.
Početna cijena za sezonu 2021.g. =4.800,00 kn.-

4. POKRETNI STALCI I APARATI ZA IGRE:

- "Trg Mimbelli" , izrada i prodaja slika , jedno prodajno mjesto , površina 3,00 m2, Lokacija u dogovoru s komunalnim redarom .
Početna cijena za sezonu 2021.g. =2.600,00 kn.-
- Promidžbeni punkt , karte za izlete , informacije , četiri (4) prodajna mjesta, Trg Mimbelli ili Obala pomoraca , svaki po 3,00 m2.
Početna cijena za svako prodajno mjesto sezona 2021.g. =3.960,00 kn.-
- Polupodmornica , brodica Orebić-Korčula, i razni izleti , četiri (4) prodajna mjesta na putničkom terminal , svaki po 3,00 m2.Lokacije u dogovoru s komunalnim redarom.
Početna cijena za svako prodajno mjesto sezonu 2021.g. =3.960,00 kn.-
- Obala pomoraca ili Šetalište Kneza Domagoja, gumeni bomboni, jedno(1) prodajno mjesto, površine 3,00 m2, lokacija u dogovoru s komunalnim redarom.
Početna cijena za sezonu 2021.g. =2.640,00 kn.-
- Aparat za igre - buldozer i drugi , Obala pomoraca, Šetalište Kneza Domagoja,Riva, površina za svaki aparat po 2,00 m2, lokacija u dogovoru s komunalnim redarom.
Početna cijena po aparatu za sezonu 2021.g. =1.200,00 kn.-

5. STOLOVI I STOLICE ZA UGOSTITELJSTVO :

- Kneza Domagoja , javna površina , ispod Rožanković - Cibilić , površina 12,00 m2.
Početna cijena za sezonu 2021.g. =3.300,00 kn.-
- Trg „ Mimbelli „ , površina P1 ispred objekta Andričević , površina 14,00 m2 stolovi i stolice , vitrina i šank 4,00 m2 , ukupno 18,00 m2.
Početna cijena za sezonu 2021. g. =7.120,00 kn.-
- Trg „Mimbelli“, površina P2 , ispred Hotela „ Mimbelli “ , istočno od skalina Župa površina 25,00 m2.
Početna cijena za sezonu 2021.g. =9.900,00 kn.-
- Trg „Mimbelli“, površina P3 , zapadno od skalina Župa , površina 18,00 m2.
Početna cijena za sezonu 2021.g. =7.120,00 kn.-
- Trg „Mimbelli“ , površina P4 , zapadna strana Muzeja , površina 20,00 m2.
Početna cijena za sezonu 2021.g. =7.920,00 kn.-
- Trg“Mimbelli“ , površina P5 , između fontane i Fine , površina 12,00 m2.
Početna cijena za sezonu 2021.g. =4.740,00 kn.-
- Caffè slastičarna kod pošte , površine P1,P2 , P3 i P4 , površina 22,00 m2.
Početna cijena za sezonu 2021.g. =10.560,00 kn.-
- Stolovi i stolice ugostiteljstvo , vitrina za sladoled ,uz ogradu kuće „ Štuk “ , riva, površina 28,00m2 .Početna cijena za sezonu 2021.g. =11.880,00 kn.

6.OSTALE JAVNE POVRŠINE U MO OREBIĆ:

- Javna površina do Cafe bara „Tri palme“, priprema sokova i prodaja sladoleda.
Površina 12,00 m2.
Početna cijena za sezonu 2021.g. =4.740,00 kn.-
- Javna površina ispred poslovnog prostora br.3.na nogometnom igralištu, površina 12,00 m2 , voće i povrće .
Početna cijena za sezonu 2021.g. =4.740,00 kn.-

- Javna površina ispred poslovnog prostora br.2. na nogometnom igralištu, površina 6,00 m² , vinoteka .
Početna cijena za 2021.g. = 2.640,00 kn.-
- Javna površina ispred trgovine „IGY“ , ulaz u Konobu , površine 5,00 m².
Početna cijena za sezonu 2021. = 3.960,00 kn.-
- Javna površina ispred trgovine „ IGY “ , južno pročelje uz Obalu pomoraca, površine 2,50 m². Korištenje samo poslje 16,00 h i do 24,00h.
Početna cijena za sezonu 2021.g. = 1.650,00 kn.-
- Javna površina ispred trgovine „ Dva Brata “ , ulica Obala pomoraca, površina 7,00 m².
Početna cijena za sezonu 2021.g. = 4.620,00 kn.-
- Bankomat , financijske institucije , riva , pet (5) bankomata , svaki površine 2,00 m².
Početna cijena za jedan bankomat za 2021.g. = 30.000,00 kn.-
- Parkiralište NK Orebić , 1 (jedno) parkirno mjesto .
Početna cijena za sezonu 2021.g. = 1.500,00 kn.-

MO TRSTENIK :

1. STOLOVI ZA UGOSTITELJSTVO:

- Ispred konobe " Maris " , površina 22 m² .
Početna cijena za sezonu 2021.g. = 2.640,00 kn.-
- Ispred " Fast food " , površina 20,00 m².
Početna cijena za sezonu 2021.g. = 2.400,00 kn.-

2. ŠTANDOVI I SLIČNI POKRETNI STOLOVI:

- Na prostoru tržnice – jedan stol , površina 4,00 m².
Početna cijena za sezonu 2021.g. = 500,00 kn.-

MO VIGANJ:

1. ŠTANDOVI I SLIČNI POKRETNI STOLOVI:

- Za prodaju voća i povrća u Vignju , zapadno od čest.zgr.421KO Viganj , površina 8,00 m².
Početna cijena za sezonu 2021.g. = 3.300,00 kn.-
- Za prodaju sokova-sokovnik,lokacija u dogovoru s komunalnim redarom i Mjesnim odborom Viganj,površina 4,00 m²,jedno prodajno mjesto.
Početna cijena za 2021.g. = 3.300,00 kn.-

2. APARATI ZA PRIPRAVLJANJE I PRODAJU:

- Za prodaju palaćinki , lokacija u dogovoru s komunalnim redarom i M.O. Viganj , površina 4,00 m² , jedno prodajno mjesto.
Početna cijena za sezonu 2021.g. = 3.300,00 kn.-

3. STOLOVI I STOLICE ZA VINSKI-BAR , OPG:

- Zemljiše površine 25,00m² ,čest.zem.450/10 KO Viganj uz Vinski bar sa Zapadne strane za stolice i stolove .
Početna cijena za sezonu 2021.g. = 8.000,00 kn.-

MO LOVIŠTE:

1.PRODAJA SLADOLEDA - RETRO KOLICA:

- Prodaja sladoleda od glavne plaže do bočališta , kolicima ,bicikla trokolica retro dizajna.
Početna cijena za sezonu 2021.g. = 3.300,00 kn.-

2. OSTALE JAVNE POVRŠINE:

- Bankomat , u dogovoru s Mjesnim odborom i komunalnim redarom ,

1 (jedan) bankomat,površina 2,00 m2.

Početna cijena za 2021.g.

≅30.000,00 kn.-

III. Uvjet za sudionike ovog natječaja za zakup javne površine na korištenje je dokaz o podmirenim svim obvezama prema Općini Orebić po bilo kom osnovu.

IV.Ponuda mora sadržavati:

- ime i prezime , adresu prebivališta podnositelja zahtjeva s preslikom osobne iskaznice ,odnosno naziv tvrtke s preslikom upisa u sudski registar , oznaku javne površine iz natječaja za koju se podnosi zahtjev ,
- opis i namjenu javne površine za koju se podnosi zahtjev,
- iznos ponuđene zakupnine ,
- ispravu , obrtnicu ili upis u sudski registar iz kojeg je razvidno da podnositelj zahtjeva za zakup javne površine dokazuje mogućnost obavljanja tražene djelatnosti,
- dragovoljci domovinskog rata , članovi obitelji poginulih hrvatskih branitelja ili hrvatski vojni invalidi domovinskog rata , moraju kao dokaz dostaviti pravovaljanu ispravu .

V.Rok za podnošenje ponuda je osam (8) dana od dana objave javnog natječaja u " Dubrovačkom vijesniku " , ponude se dostavljaju u zatvorenoj omotnici preporučenom poštanskom pošiljkom s naznakom "za natječaj-ne otvaraj" , na adresu Općina Orebić,Obala pomoraca 24 , 20250 Orebić .

VI.Međusobni odnosi regulirat će se Ugovorom o zakupu javne površine.

VII.Pismeni otpisak odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja dostavit će svim sudionicima natječaja odmah po donošenju.

Klasa:363-05/21-02/02
Urbroj:2138/03-03-21-01

OPĆINSKI NAČELNIK
Tomislav Ančić